

AL COMUNE
di MONTESCAGLIOSO
Ufficio Patrimonio

OGGETTO: Ditta _____

Richiesta di affrancazione di livello gravante sui terreni siti in località
_____ **del Comune Censuario di Montescaglioso** (a seguito della
Delibera di G.C. n. 26 del 12 marzo 2015).

I_/L_ sottoscritt_..... nat_ a

ile residente in via

.....n..... C. F. Tel.....

in qualità di livellario tecnico incaricato

CHIEDE

l'affrancazione del livello enfiteutico sui terreni identificati al Catasto Terreni del Comune di Montescaglioso al:

- Foglio _____ particella _____ sub _____ Ha _____
- Foglio _____ particella _____ sub _____ Ha _____
- Foglio _____ particella _____ sub _____ Ha _____
- Foglio _____ particella _____ sub _____ Ha _____
- Foglio _____ particella _____ sub _____ Ha _____
- Foglio _____ particella _____ sub _____ Ha _____

della superficie complessiva di Ha _____ dichiarando al contempo di essere disponibile a corrispondere i relativi canoni pregressi, e:

di essere unico avente causa (*) a richiedere l'affrancazione del terreno sopra indicato;

di essere nel pieno e libero attuale possesso del terreno di cui sopra e che per lo stesso non sono in atto procedure espropriative.

CHIEDE

(barrare se viene richiesta la riduzione del capitale)

la riduzione del 50% del "capitale di affranco", in quanto in possesso dei requisiti previsti dalla delibera di Giunta Comunale n. 26 del 12 marzo 2015 (**)

Si resta in attesa di conoscere l'importo da versare a titolo di "capitale di affranco" e dei relativi canoni pregressi non prescritti.

A tal fine allega alla presente domanda:

- ◆ Visure catastali;
- ◆ Copia leggibile dell'atto originario della concessione o in alternativa, copia dell'atto di trasferimento del diritto, ovvero i motivi del possesso
- ◆ atto di provenienza;
- ◆ Estratto di mappa catastale;
- ◆ Delega degli altri intestatari (eventuale)
- ◆ Delega al tecnico (se la domanda è presentata dal tecnico)
- ◆ In caso di morte del livellario, allegare anche copia della dichiarazione di successione, se disponibile o dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, in originale e redatta a norma di legge con la quale si dichiara di essere l'unico erede o eredi del livellario (nome e cognome); alla stessa dichiarazione deve essere allegato il certificato di morte; in mancanza di tale certificato può essere redatta a norma di legge la dichiarazione sostitutiva di certificazione di morte.
- ◆ Copia della ricevuta del versamento di € 100,00 per diritti segretaria, ecc. all'economista comunale;
- ◆ Nel caso di più eredi e qualcuno di essi intenda rinunciare all'affrancazione, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà a favore di _____ redatta a norma di legge ed in originale.
- ◆ Copia fotostatica del documento di identità.

ALLEGA ALTRESÌ

- ◆ la certificazione attestante i requisiti previsti dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 26/2015 al fine di ottenere la riduzione del 50% del "capitale di affranco" (**);

li _____

Firma del richiedente

.....

Note:

(*) nel caso in cui dalla visura catastale risultassero più intestatari, il richiedente l'affrancazione dovrà allegare anche un atto di delega ricevuto da parte degli altri co-intestatari. In alternativa, l'istanza potrà essere presentata da parte di tutti gli intestatari e sottoscritta da tutti.

(**) per avere diritto alla riduzione del 50% del "capitale di affranco", previsto dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 26/2015, occorre possedere almeno uno dei requisiti soggettivi elencati, allegando la relativa certificazione.